

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE
Koordinacija za upravljanje
državnom imovinom

PRIJEDLOG ODLUKE O UTVRĐIVANJU INTERESA
REPUBLIKE HRVATSKE ZA IZGRADNJU SKIJALIŠTA “PANOS“
U SKLOPU PROJEKTA SPORTSKO-REKREATIVNOG CENTRA
„BIJELI VRH“ U K.O. VRHOVINE

Stručna radna skupina Koordinacije za upravljanje državnom imovinom je, na sjednici održanoj 3. srpnja 2017. godine, razmotrila navedeni Prijedlog odluke koji je Vladi Republike Hrvatske dostavilo Ministarstvo pravosuđa.

Općina Vrhovine podnijela je Vladi Republike Hrvatske Prijedlog u smislu članka 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade za donošenje odluke da je izgradnja skijališta “Panos“ u sklopu projekta Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“ u k.o. Vrhovine od interesa za Republiku Hrvatsku.

Uz Prijedlog su priloženi pravomoćna lokacijska dozvola izdana od Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostave Otočac, mišljenje Općinskog vijeća Općine Vrhovine i mišljenje Županijske skupštine Ličko-senjske županije, prema kojima je izgradnja skijališta “Panos“, od interesa za Republiku Hrvatsku.

Predlagatelj navodi da će izgradnja skijališta “Panos“ u sklopu projekta Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“ u k.o. Vrhovine doprinijeti ekonomskom i socijalnom razvoju Ličko-senjske županije putem proširenja, modernizacije i unaprjeđenja turističke ponude u Općini Vrhovine. Navodi i da se 45% površine Nacionalnog parka Plitvička jezera nalazi na području Općine Vrhovine pa bi realizacija predmetnog projekta bio logičan slijed geografskog položaja općine **kojim će se osigurati izgradnja infrastrukture potrebne za razvoj sportsko-rekreativnog i kulturnog turizma, sportsko-rekreativnih sadržaja, ugostiteljskih sadržaja te posebno infrastrukture namijenjene kulturnom turizmu koji nedostaje u županiji, ali i širem području Nacionalnog parka Plitvička jezera.** Također navodi da je realno da će povećana turistička ponuda i ulaganje dovesti do multiplikativnih učinaka investicije, a što će se odraziti na ekonomski i socijalni razvoj Općine Vrhovine, kao i na unaprjeđenje ponude samog turizma oko Plitvičkih jezera i produljenja boravka gostiju Nacionalnog parka.

U konkretnom slučaju radi se o izgradnji objekta odnosno izvođenju radova u kojem odluku o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske donosi Vlada Republike Hrvatske na temelju odredbe članka 13. stavka 3. Zakona, uz prethodno mišljenje odbora Hrvatskoga sabora u čijem je djelokrugu promicanje učinkovitog korištenja i uređenja prostora i odbora u čijem je djelokrugu područje usklađivanja i unapređivanja gospodarskog života

Odbor za prostorno uređenje i graditeljstvo i Odbora za gospodarstvo Hrvatskoga sabora dostavili su pozitivna prethodna mišljenja.

Ministarstvo financija, Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta i Ministarstvo vanjskih i europskih poslova nisu imali primjedbi, a primjedbe Ureda za zakonodavstvo su dijelom prihvaćene, a neprihvatanje dijela primjedbi je obrazloženo.

Stručna radna skupina je podržala Prijedlog odluke.

Koordinacija za upravljanje državnom imovinom je, na sjednici održanoj 4. srpnja 2017. godine, verificirala stajalište Stručne radne skupine, te predlaže Vladi Republike Hrvatske da donese

O D L U K U
o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske za izgradnju poslovne
građevine ugostiteljsko-turističke namjene u sklopu projekta
Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“ u k.o. Vrhovine

u predloženom tekstu.

Potrebna objašnjenja na sjednici Vlade dat će Dražen Bošnjaković, ministar pravosuđa.

Zagreb, 4. srpnja 2017.

RAVNATELJ UREDA - TAJNIK
Dalibor Šemper